

2023



DAL 10
GENNAIO

AL 26
SETTEMBRE

CORSO DI FORMAZIONE PER AMMINISTRATORI E REVISORI DI CONDOMINIO

VALIDO AI SENSI DEL DECRETO 13 AGOSTO 2014 N. 140 - REGOLAMENTO RECANTE LA DETERMINAZIONE DEI CRITERI E DELLE MODALITÀ PER LA FORMAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO NONCHÉ DEI CORSI DI FORMAZIONE PER GLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

24 LEZIONI: IN DIRETTA > MICROSOFT TEAMS MEETING

L'obiettivo di ODCEC MILANO e FONDAZIONE ODCEC MILANO è quello di **riconoscere a tutti i colleghi interessati** la possibilità di **formarsi gratuitamente** per intraprendere le professioni di **AMMINISTRATORE CONDOMINIALE** e **REVISORE CONDOMINIALE**. Il corso abilitante per la formazione dell'Amministratore condominiale è costituito da **6 MODULI**, per un totale di **72 ORE**, nel rispetto del Decreto 13/08/2014 n. 140 del Ministero della Giustizia. Al termine del corso di formazione abilitante è previsto un **ESAME FINALE**, per l'accesso al quale è necessario il **requisito di frequenza** di 72 ore. Per l'esame di **REVISORE CONDOMINIALE** è necessaria la frequenza dei moduli: **ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI, CONTABILE E REVISIONE**. UN ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE sarà rilasciato all'avvenuto superamento dell'esame.

RESPONSABILE SCIENTIFICO:

MARIACARLA GIORGETTI
Università degli Studi di Bergamo

SALUTI DI BENVENUTO:

MARCELLA CARADONNA
Presidente Odcec Milano

PATRIZIA OTTINO
Consigliere Delegato Odcec Milano

INTRODUZIONE DEI LAVORI:

WILMA GRANDE
Presidente Commissione Gestione del
Condominio Odcec Milano

MODULO GIURIDICO

10 GENNAIO	MARTEDÌ	15:00-18:00	INQUADRAMENTO GIURIDICO DEL CONDOMINIO
16 GENNAIO	LUNEDI	9:15-12:15	REQUISITI, NOMINA E REVOCÀ DELL'AMMINISTRATORE
24 GENNAIO	MARTEDÌ	15:00-18:00	POTERI E DOVERI DELL'AMMINISTRATORE
9 FEBBRAIO	GIOVEDÌ	15:00-18:00	CONSIGLIERI E RAPPRESENTANTI

MARIACARLA GIORGETTI
Università degli Studi di Bergamo

GIANCARLO SCIORTINO
Avvocato in Palermo

MODULO ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI

16 FEBBRAIO	GIOVEDÌ	15:00-18:00	ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI
21 FEBBRAIO	MARTEDÌ	15:00-18:00	REGOLAMENTO E TABELLE MILLESIMALI
8 MARZO	MERCOLEDÌ	15:00-18:00	FISCALITÀ IN CONDOMINIO
15 MARZO	MERCOLEDÌ	15:00-18:00	CONTRATTI LAVORO E ASSICURAZIONI

MODULO TECNICO

22 MARZO	MERCOLEDÌ	9:15-12:15	IMPIANTI NEL CONDOMINIO
5 APRILE	MERCOLEDÌ	9:15-12:15	SICUREZZA NEGLI EDIFICI
13 APRILE	GIOVEDÌ	15:00-18:00	BONUS EDILIZI
20 APRILE	GIOVEDÌ	15:00-18:00	REGOLAMENTO EDILIZIO E SANITARIO
11 MAGGIO	GIOVEDÌ	15:00-18:00	LE BARRIERE ARCHITETTONICHE
16 MAGGIO	MARTEDÌ	15:00-18:00	ASSICURAZIONI IN CONDOMINIO

MODULO CONTABILE

23 MAGGIO	MARTEDÌ	15:00-18:00	CONTABILITÀ IN CONDOMINIO
8 GIUGNO	GIOVEDÌ	15:00-18:00	RENDICONTO E PREVENTIVO DI SPESA
13 GIUGNO	MARTEDÌ	15:00-18:00	RIPARTIZIONE DELLE SPESE E TABELLE
20 GIUGNO	MARTEDÌ	15:00-18:00	ANTIRICICLAGGIO IN CONDOMINIO

MODULO REVISIONE

7 LUGLIO	VENERDI	15:00-18:00	CENNI GENERALI SULLA REVISIONE
12 LUGLIO	MERCOLEDÌ	15:00-18:00	IL REVISORE CONDOMINIALE

MODULO CONTENZIOSO

18 LUGLIO	MARTEDÌ	15:00-18:00	MOROSITÀ E PRIVACY IN CONDOMINIO
12 SETTEMBRE	MARTEDÌ	15:00-18:00	ESECUZIONI IMMOBILIARI E SEQUESTRO
19 SETTEMBRE	MARTEDÌ	15:00-18:00	IMPUGNAZIONI DELLE DELIBERE ASSEMBLEARI
26 SETTEMBRE	MARTEDÌ	15:00-18:00	RESPONSABILITÀ CIVILE E PENALE DELL'AMMINISTRATORE
4 OTTOBRE	MERCOLEDÌ	10:00	ESAME FINALE